

## Wohnhaus Küsnacht ZH

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Eigentumswohnungen

**Adresse**

Zürichstrasse 46  
8700 Küsnacht ZH

**Leistungen**

Planung, Ausführung, Bauleitung

**Bauvolumen**

6.1 Mio. CHF

**Auftraggeber**

H. und K. Hefti-Tschumi

**Realisierung**

2001–2004

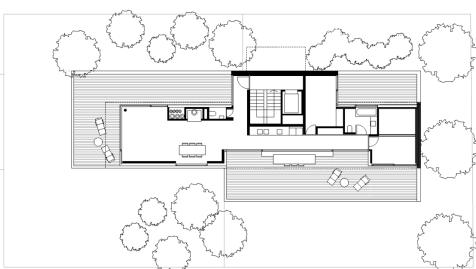


Fünf Wohnungen sind übereinandergestapelt zu einem langgezogenen Baukörper. Sein Erscheinungsbild wird geprägt vom Gegensatz zwischen dem geschlossenen Winkel seiner nördlichen und östlichen Seite, mit ihren nur von den Bandfenstern der Nebenräume gezeichneten Fassaden, und dem offenen der westlichen und südlichen Seite, wo die Aufenthaltsräume hinter Fassaden mit raumhohen verschiebbaren Fensterpaneelen und Terrassen als auskragenden Decken zu finden sind. Die hangauswärts gerichtete Stellung des einfach gehaltenen Volumens erinnert an die herkömmlichen ortstypischen Wohnhäuser auf derartigen Hanggrundstücken über dem See, und darüber fügt es sich in die Nachbarschaft, ohne sich der Form nach darin zu assimilieren.

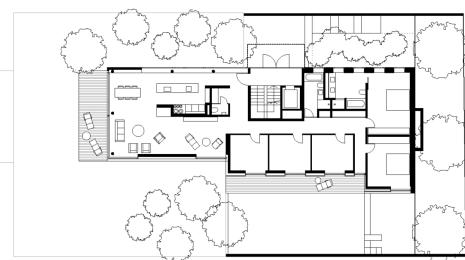




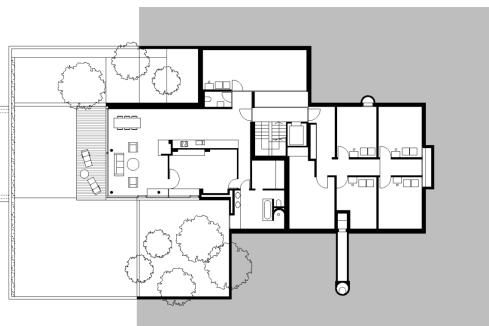
Situationsplan



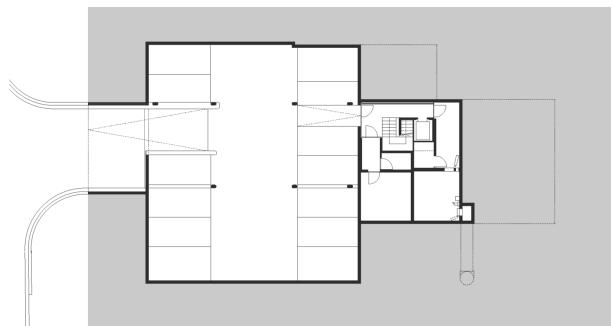
Dachgeschoss



Erdgeschoss



Gartengeschoss



Untergeschoss

Bilder 1–2,4–5: Andrea Helbling / Bild 3: Pfister Schiess Tropeano

19.10.2004 | Neue Zürcher Zeitung | von Brigitte Selden  
**Wohnen wie auf einem Schiffsdeck**