Villa Patumbah mit Kutscherhaus, Zürich

Sanierung und Restaurierung eines kantonalen Schutzobjektes / Villa: Gesamtsanierung / Kutscherhaus: Sanierung Aussenhülle

Adresse
Zollikerstrasse 128
8008 Zürich

Auftraggeber
Stiftung Patumbah

Projektwettbewerb im selektiven Verfahren
2007 | 1. Rang

Bauvolumen
13 Mio. CHF (inkl. Sanierung Aussenhülle Kutscherhaus)

Erbaut
1883–1885 von Chiodera & Tschudy

Leistungen
Planung, Ausführung, Bauleitung

Realisierung
2010–2013





Villa Ansicht Südwest



Villa Ansicht Ost mit Kutscherhaus



Untergeschoss Deckenspiegel Gartenzimmer

Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch



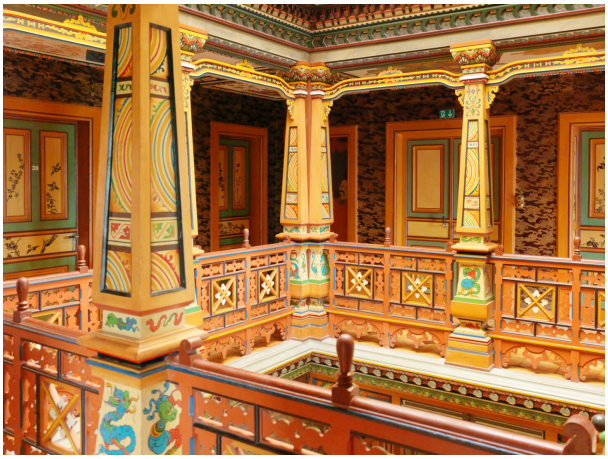
Erdgeschoss Herrenzimmer



Erdgeschoss Halle

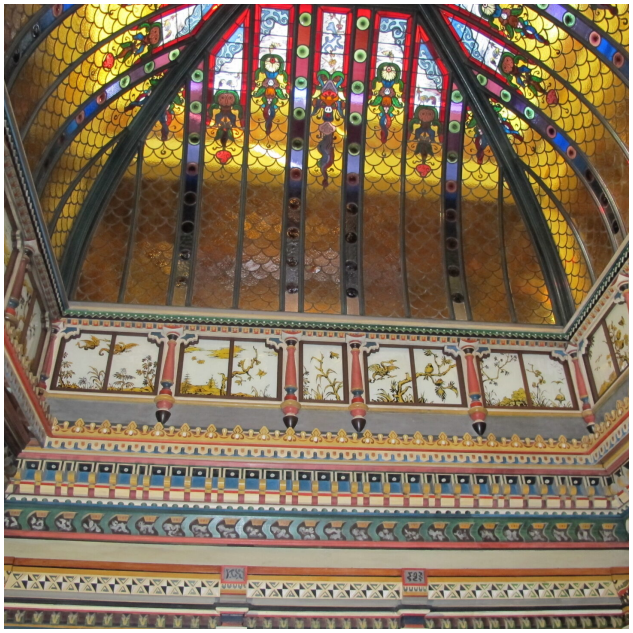


Erdgeschoss Deckenspiegel Halle mit Wintergarten



2. Obergeschoss Halle

Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch



2. Obergeschoss Glaskuppel



2. Obergeschoss Treppenhaus Zwischenstand Wandmalerei



2. Obergeschoss Treppenhaus Wandmalerei

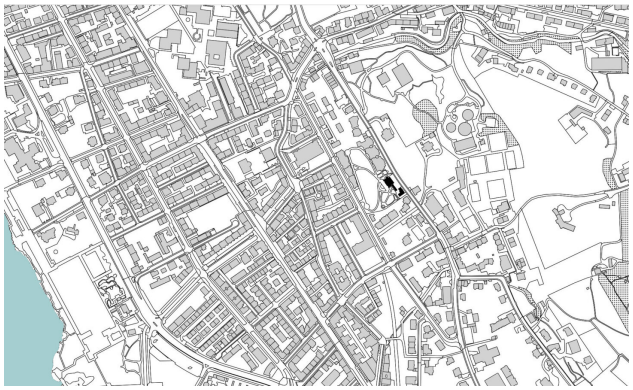




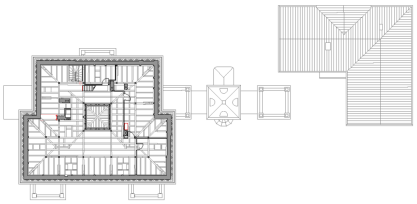
2. Obergeschoss Treppenhaus Deckenspiegel

Die Villa Patumbah ist darum einzigartig, weil sie eine eigenwillige Überlagerung der exotischen Vorstellungswelt ihres Erbauers Karl Fürchtegott Grob und der historistischen Architektur der Architekten Chiodera und Tschudy verkörpert. Erbaut 1883-1885, entsprach nun aber ihre technische Ausrüstung keinem heutigen Standard mehr, waren im Lauf der Zeit Schäden aufgetreten, hatten Umnutzungen zu Verlusten an Ausstattung und Malereien geführt. Mit dem Projekt «Matahari» konnte Pfister Schiess Tropeano Architekten 2007 den Wettbewerb für sich entscheiden und fand eine Aufgabe von grosser Komplexität vor. Es ging um die Sanierung und Restaurierung von Fassade, Dach und Terrassen, dann um die langwierige Suche nach Möglichkeiten, unsichtbar und zerstörungsfrei zeitgemässe Technik zu implantieren, und schliesslich um die Fragen der Integration aller Räume, auch der Nebenräume, in das durchgängige Gestaltungskonzept. Wegen den vielen erst im Lauf der Arbeit entdeckten und aufgedeckten gestalterischen Zusammenhänge mussten alle Massnahmen immer wieder neu überdacht und zum Zusammenklingen gebracht werden. Dies machte eine Arbeitsweise nötig, die ohne verbindliches und gültiges Projekt ablaufen musste und die einen unbeirrbaren inneren Kompass erforderte, was schliesslich zu dem nun sichtbar gewordenen Ergebnis führte.

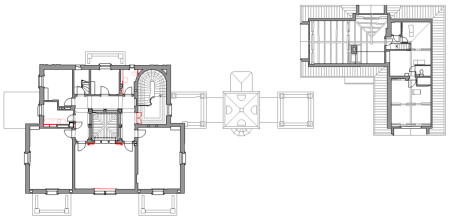
Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch



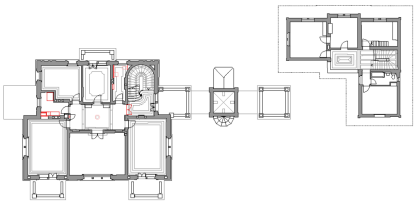
Situationsplan



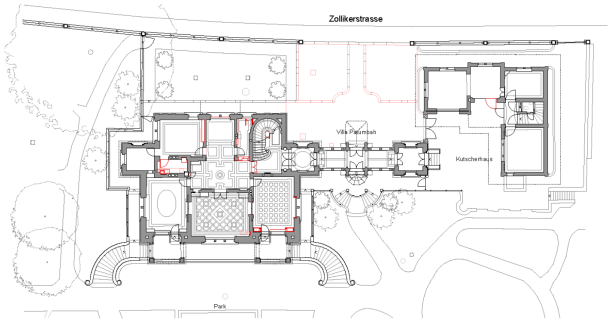
Dachgeschoss



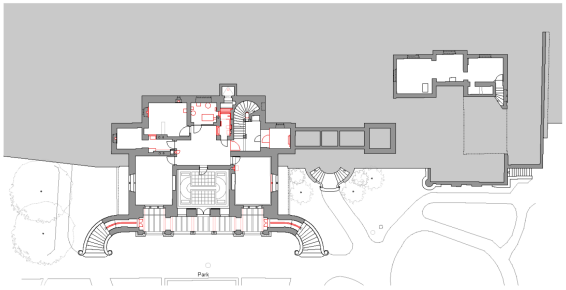
2. Obergeschoss



1. Obergeschoss



Erdgeschoss



Gartengeschoss



Westfassade



Kutscherhaus Ansicht Ost

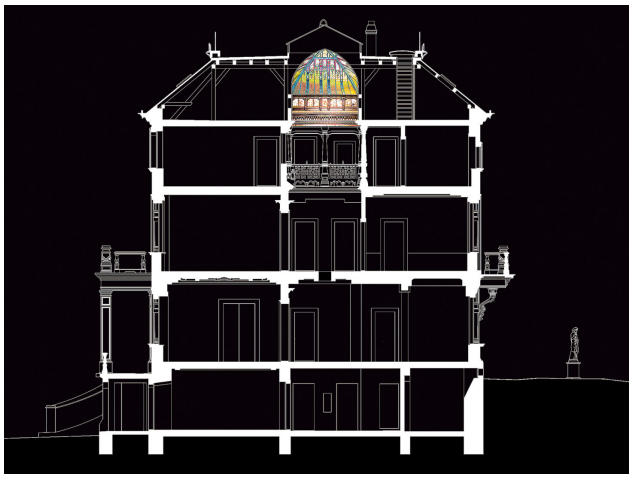
Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch




Kutscherhaus Fassade Details




Villa Fassade Details



Villa Querschnitt




Villa Detail Fassade (l.) und Detail Erdgeschoss Halle (r.)



Gartenzaun

Bilder: 1-8 und 11-14: kantonale Denkmalpflege Zürich / 09-10 und 15-17: Pfister Schiess Tropeano

26.2.2024 | Triest Zürich | 2023 | von Petra Hagen Hodgson
Baukultur erhalten

17.11.2014 | Kommissionsverlag, FO-Publishing GmbH / Egg | Monographien der Denkmalpflege 7 | von 56 Autorinnen und Autoren (u.a. Cristina Tropeano und Markus Grob)
Die Villa Patumbah in Zürich – Geschichte und Restaurierung

17.11.2014 | von Renata Münzel
Villa Patumbah, die Perle unter den Villen von Zürich

1.9.2014 | discover GERMANY (Switzerland & Austria) | 18 | von Sonja Irani
Top 10 Swiss Architects / The perfect blend of old an new

Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch

1.4.2014 | AS Schweizer Architektur Pully/Lausanne | 192-9 | von Markus Grob, Philippe Biéler
Restaurierung der Villa Patumbah 8008 Zürich

4.10.2013 | TEC21 | Nr. 41-42 | von Rahel Hartmann Schweizer
Villa Patumbah

9.6.2013 | Hochparterre | von Ivo Bösch
Schlüsselübergabe der Villa Patumbah

6.5.2013 | NZZ | von Adi Kälin
«Ein Highlight mehr in Zürich»

1.9.2011 | Heimatschutz / Patrimoine | von Nina Hüppi
Neue Herausforderungen - Schicht für Schicht

1.9.2011 | Züriberg | von Béatrice Christen
Die Villa Patumbah verbirgt Schätze

24.8.2011 | Hochparterre - Presseschau Online | von Lilia Glanzmann
Die Renovation schreitet voran

1.6.2010 | Heimatschutz/Patrimoine - Magazin | von Adrian Schmid, Karin Artho, Ralf Figi
Zentrum für Baukultur

1.7.2009 | einst und jetzt | von Markus Stromer
«Ersehntes Land» in Riesbach

Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch