

## Hamel Arbon

Gesamtinstandsetzung und Umnutzung eines kommunalen Schutzobjektes

**Adresse**

Stickereistrasse  
9320 Arbon

**Auftraggeber**

HRS Real Estate AG, Frauenfeld

**Planung**

2013–2015

**Erbaut**

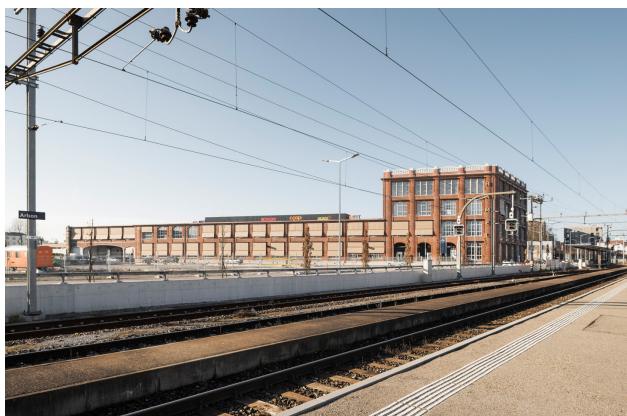
1907 von Wendelin Heene

**Leistungen**

Projektierung, Ausführungsplanung, Gestalterische Leitung

**Realisierung**

2014–2016



Nach dem Umbau, 2017



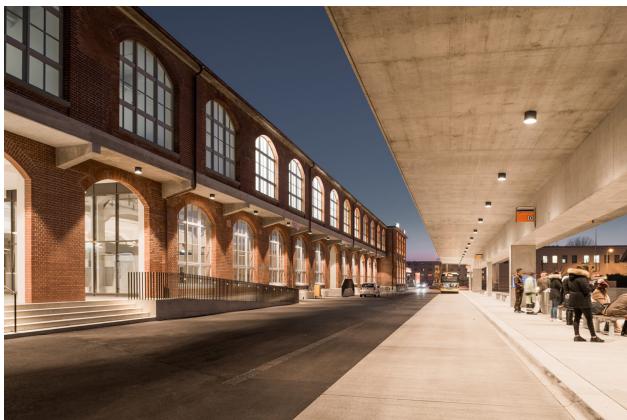
Vor dem Umbau, 2014



Vor dem Umbau, 2015



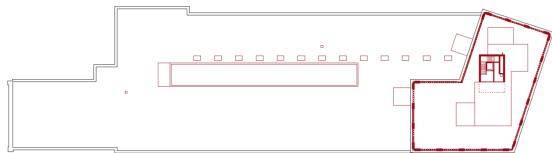
Nach dem Umbau, 2017



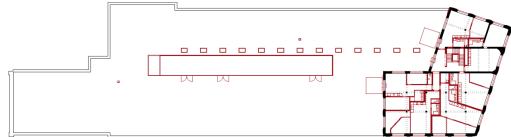
Das Hamel-Gebäude – benannt nach seinem einstigen Besitzer - ist ein kommunales Schutzobjekt aus Arbons grosser Ära der Stickmaschinenindustrie und bildet den Auftakt des neuen Entwicklungsgebietes „Saurer WerkZwei“.

1907 als Stickereifabrik erbaut, hat das Gebäude zahlreiche Um- und Anbauten erfahren. Mit der Gesamtinstandsetzung wurden diese zurückgebaut und wesentliche Bauelemente - wie die historischen Fenster oder die Dachkrone - rekonstruiert, sodass der «Hamel» wieder in seiner historischen Erhabenheit in Erscheinung tritt. Als Gebäudeerweiterung entstand eine Tiefgarage und ein Bushof sowie der direkte Anschluss an die bestehende SBB – Unterführung.

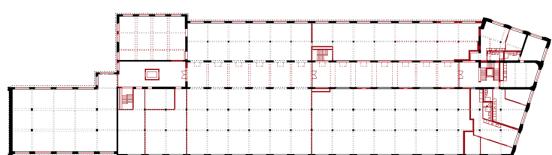
Der neue Nutzungsmix, bestehend aus öffentlicher Halle mit Einkaufspassage im EG, Büro- und Gewerbenutzungen im OG, Wohnungen mit grosser kollektiver Dachterrasse im Kopfbau, sowie die dezent eingebaute Erschliessung und Haustechnik transformieren den historischen Industriebau in eine zeitgemässen Hybridarchitektur. Diese sichert den neuen Lebenszyklus des geschichtsträchtigen und für die Stadt Arbon identitätsstiftenden Grossbaus.



Attikageschoss



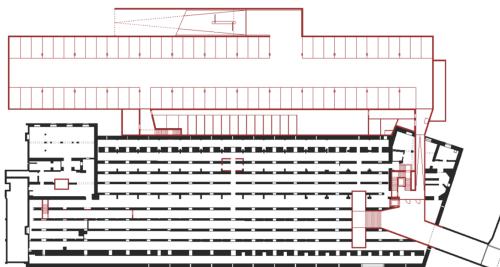
2.Obergeschoss



1.Obergeschoss



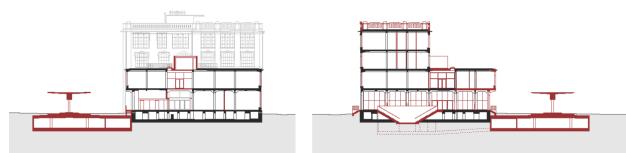
Erdgeschoss



Untergeschoss



Längsschnitt



Querschnitte



22.4.2020 | TEC21 | 25. Mai 2018 | Nr. 21 | von Judit Solt  
**Hamel-Gebäude, Arbon**

2.2.2017 | Leader Special Sonderausgabe zum Saurer Werkzwei-Areal | Dezember 16/2016 | von Rita Schiess & Hauke Möller  
**Zeitenwende in Arbon**

13.10.2017 | MediArbon - felix | Nr. 34 - 23. September 2016 | von Ueli Daepf  
**Hereinspaziert - der Hamel ist offen**

22.9.2016 | Felix, amtliches Publikationsorgan von Arbon, Frasnacht, Stachen und Horn | NR. 33 vom 16. September 2016 | von Ueli Daepf  
**Arbons neue Stadtmitte**

20.11.2014 | Thurgauer Zeitung | von Max Eichenberger  
**Eine Mall, Büros und Lofts bis 2016**

3.3.2017 | Thurgauer Zeitung | 24. April 2013 | von Max Eichenberger  
**Mit Hamel und Stadt Gutes vor**