Bahnhofareal Erlenbach ZH

Wohnüberbauung mit Retail, Gastronomie und Gewerbe

Adresse
8703 Erlenbach

Einstufiger Projektwettbewerb im selektiven Verfahren
2021

Auslober
SBB AG, Division SBB Immobilien, Development, Anlageobjekte Entwicklung, Zu rich

Landschaftsarchitekt
planetage gmbh

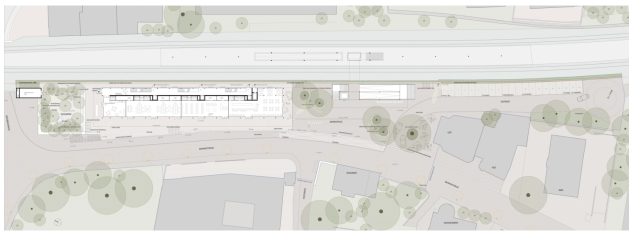




Situationsplan

Vom Landbahnhof zum S-Bahnhof

Dass Erlenbach vom Hafenplatz am See zum Wohnort über dem See wurde, begann mit der rechtsufrigen Eisenbahn, die den Seeverkehr überholte und der Strasse, die dann den Bahnverkehr überholt und ist jetzt bei der S-Bahn angelangt, die den Strassenverkehr überholt. Das sind Bewegungen, die Spuren hinterlassen. Vom Anlegeplatz zum Bahnhof hinauf durch die Bahnhofstrasse unter der Kreuzung mit der Seestrasse hindurch und über die Brücke oder unter der Brücke durch über die Bahnlinie werden alle die komplizierten Verwebungen von Verkehrsbändern sichtbar. Die Topografie der Weinberge über dem See wurde von der Bahntrasse geschnitten, an der Kante reihten sich die Industriebauten und Lagerschuppen auf und mit der Unterführung und der Überführung wurde das landschaftliche Kontinuum als Wegenetz rekonstruiert, bis hinunter zur Seestrasse, die als Durchzugs-schneise das Delta der drei zum Erlenbach zusammengeflossenen Bäche zerteilt. Immer haben neue Bauten darin ihre Orientierung gesucht. Das ist die historische Kontinuität, in der sich auch dieses Projekt findet. Wie alle Bauten vor ihm, ist auch es eine Spurensammlung und setzt zugleich die Spur, auf der die weiteren Entwicklungen folgen.



Umgebungsplan mit Erdgeschoss



Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch