Ausbau Einliegerwohnung Stäfa

Umbau eines kantonalen Schutzobjektes

Adresse
Rainstrasse 8
8712 Stäfa

Leistungen
Projektierung, Ausschreibung, Realisierung

Realisierung
2014

Auftraggeber
privat

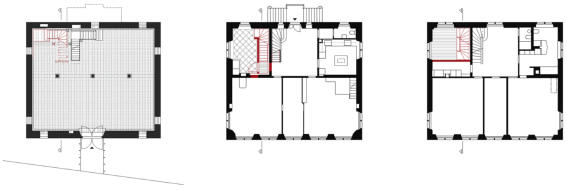
Planung
2013 - 2014

Ein Weinbauernhaus von 1798, erbaut von Jacob Kölla, Kantonsrat im neuen Kanton Zürich der Helvetischen Republik. Indem der Bauherr das Erscheinungsbild des Weinbauernhauses wählt, folgt er der neuen Verfassung, die jedem Freizügigkeit, Gewerbefreiheit, gleiches Recht verspricht. Verglichen mit dem ähnlichen, aber älteren Weinbauernhaus in Uetikon am See zeigt es einen strafferen Auftritt, und damit war auch eine einfachere und grosszügige Wegeführung möglich. Der Sockeleingang liegt hier der Freitreppe gegenüber. Er wurde zum Eingang der neu abgeteilten Wohnung im Dachgeschoss, und durch eine neue Treppe durch alle Geschosse hindurch verbunden. Diese wendelt sich nun durch abgetrennte Kabinette in der Nordwestecke des Hauses geschossweise hinauf, damit sie unterwegs weder die Symmetrie der Wohngeschosse stört, noch die Substanz des Gebäudes beeinträchtigt.

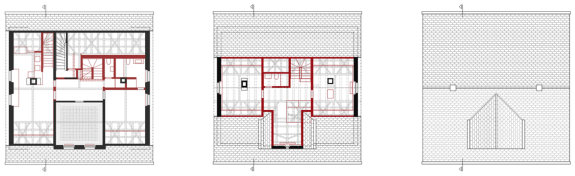
Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch

Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch

Situationsplan



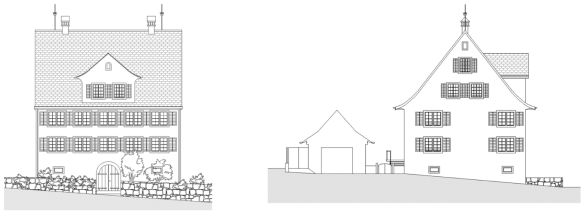
Unter- / Erd- / Obergeschoss



1. / 2. Obergeschoss / Dachaufsicht

Querschnitt

Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch



Fassade Süd / West

Bilder: Francesca Giovanelli

2.2.2017 | Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | 2016 | von Markus Grob
Vier geschützte Häuser

Pfister Schiess Tropeano & Partner Architekten AG | Staubstrasse 15 | CH-8038 Zürich
T +41 44 388 99 80 | pstarch@pstarch.ch